



Глава местного самоуправления города Балахны  
Нижегородской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

*20 октября 2017 года*

№ *11-р*

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 13 Устава муниципального образования «город Балахна», Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «город Балахна», утвержденного решением городской Думы города Балахны от 27.02.2010 №400, заключения Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» от 13.10.2017, письма администрации Балахнинского муниципального района от 19.10.2017 № 01/5175/01-19:

1. Назначить на 13 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 309 (3 этаж) проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Карпенко О.В., Карпенко О.В. в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:030402:0039 площадью 657,00 кв.м, расположенного по адресу: г. Балахна, ул. Богдана Хмельницкого, д. 12 (территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками (Ж-4)), с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка д. 13 по ул. Богдана Хмельницкого в габаритах объекта капитального строительства;

1.2. Макаровой М.А. в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:0010501:37 площадью 680,00 кв. м, расположенного по адресу: г. Балахна, ул. Нахимова, д. 38 (территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками (Ж-4)), с 3,00 м до 1,00 м со стороны земельного участка д. 40 по ул. Нахимова в габаритах объекта капитального строительства;

1.3. Смолину Ю.А. в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:030401:0017 площадью 774,00 кв.м, расположенного по адресу: г. Балахна, ул. Южная, д. 16 (территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками (Ж-4)), с 3,00 м до 1,00 м со стороны земельного участка д. 14 по ул. Южная в габаритах объекта капитального строительства;

1.4. ООО «ПИТЭКО» в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:0030701:1959 площадью 1997,00 кв. м, расположенного по адресу: г. Балахна, ул. Энгельса, д.110 (предприятие III класса вредности (П-3)), с 3,00 м до 0,00 м со стороны земельного участка с кадастровым



номером 52:16:0020101:1; с 3,00 м до 0,9 м с северо-западной стороны с земельным участком общего пользования; с 3,00 м до 0,00 м с северной стороны с земельным участком общего пользования; с 3,00 м. до 0,45 м с северо-восточной стороны с земельным участком общего пользования.

2. Назначить на 13 ноября 2017 года в 17 часов 00 минут по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 309 (3 этаж) проведение публичных слушаний по вопросу предоставления Соколову С.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10».

3. Прием заявок граждан на участие в публичных слушаниях осуществляется в городской Думе города Балахны в рабочие дни с 8.00. до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 425, телефон 6-07-09, в срок не позднее, чем за три календарных дня до дня проведения публичных слушаний.

Прием предложений и замечаний по вопросам, указанным в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, осуществляется до дня проведения публичных слушаний (в рабочие дни) в городской Думе города Балахны по адресу: г.Балахна, ул. Лесопильная, д.24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 425, телефон для справок (факс) 6-07-09; в Управлении градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района по адресу: г.Балахна, ул. Лесопильная, д.24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 409, 410, телефон для справок 6-58-51, адрес электронной почты: vgolova@adm.bal.nnov.ru.

4. Определить место ознакомления с материалами к публичным слушаниям – публичный центр правовой и социальной информации (г. Балахна, ул. Горького, д. 33), Центральной городской библиотеки им. А.С. Пушкина (г. Балахна, пр.Революции, д. 6А), городская Дума города Балахны (г.Балахна, ул. Лесопильная, д.24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 425, в рабочие дни).

5. Обнародовать настоящее распоряжение и документы к публичным слушаниям через Центральную городскую библиотеку им. А.С. Пушкина.

Глава местного самоуправления



Н.М.Федоров